

## DIE VILLAS: LUXURIÖSE LANDHÄUSER IM CARROSSA RESORT



Unsere modernen Villas mit 4 oder 5 Schlafzimmern erfüllen höchste Ansprüche an einen Luxus-Urlaub auf Mallorca mit der Familie oder unter Freunden. In Ihrem exklusiven Urlaubsdomizil mit herrlichem Fernblick genießen Sie absolute Ruhe auf großzügigen Grundstücken inmitten des 350 Hektar großen Resorts.

Die Luxuslandhäuser kombinieren den traditionellen Finca-Stil mit puristischem Design. Freuen Sie sich auf eine geschmackvolle Möblierung, hochwertige SieMatic-Küchen oder Ihren privaten Infinity-Pool. Alle Schlafzimmer sind klimatisiert und verfügen jeweils über eigene Badezimmer „en Suite“.

- Villen mit 4 oder 5 Schlafzimmern mit Bad en suite
- Klimaanlage in den Schlafzimmern
- „Pure Herbs“ Pflegeprodukte in den Natursteinbädern
- hochwertige SieMatic-Küchen
- gepflegte Gartenanlage mit großem Infinity-Pool (14 x 5 m)
- Zwischenreinigung mit Handtuchwechsel | Müllentsorgung | Pool-Kontrolle & Gartenpflege | Concierge Service
- Internetzugang (W-LAN) frei
- Willkommenskorb
- Zusätzliche Leistungen, z.B. Reinigungsservices, gegen Aufpreis

Sie wohnen in direkter Nachbarschaft des neuen 5-Sterne Hotels Carrossa und profitieren von den vielen Annehmlichkeiten des Resorts, in dem anspruchsvolle Genießer ihre Wohlfühloase finden.

Rund um das historische Herrenhaus ist ein Luxushotel mit 75 Zimmern und Suiten entstanden, das mit seiner gepflegten Gartenanlage und zahlreichen Rückzugsorten viel Raum für Entspannung und Erneuerung bietet. Auf über 1.500 Quadratmetern erwartet Sie ein eleganter SPA-Bereich, der mit einem breiten Angebot an Massagen & Beauty-Treatments, Hallenbad, Saunalandschaft sowie einem lichtdurchfluteten Fitnessraum keine Wünsche offen lässt.

### Weitere Highlights im Carrossa Resort:

- genießen Sie die gastronomische Vielfalt im Fine Dining Restaurant mit moderner mediterraner Küche und im Bistro „Badia“ mit saisonalem À-la-carte Angebot
- Carrossa-SPA auf über 1.500 m<sup>2</sup> mit Hallenbad (17 x 5 m), Sauna-Landschaft und Spa-Lounge, lichtdurchflutetes Fitness-Center
- sinnliche Gartenanlage mit Panorama-Außenpool (20 x 6 m), Lounge- und Relax-Bereichen, Poolbar



## VILLA CUATRO

**Luxusvilla** mit 4 Schlafzimmern | **Größe** ca. 390 m<sup>2</sup> | **Belegung** max. 8 Erwachsene | **Infinity-Pool** im privaten Garten | **Blick** in die Ferne

Exklusive zweistöckige Neubau-Villa mit 4 Schlafzimmern mit je eigenem Bad sowie Gäste-WC. Großzügiger „Infinity“-Pool (14 x 5 m) im privaten Garten. Überdachte Terrasse mit einzigartigem Weitblick. Luxuriöse Ausstattung mit Designer-Möbeln, Klimaanlage in den Schlafzimmern und hochwertiger, voll ausgestatteter SieMatic-Küche. Satelliten-TV, W-LAN und Musikanlage mit Sonos-Konnektivität. Außen-BBQ-Küche. Villa Cuatro liegt 1,2 km vom Hotel entfernt.



Erdgeschoss



Obergeschoss



## VILLA CINCO

**Luxusvilla** mit 4 Schlafzimmern | **Größe** ca. 390 m<sup>2</sup> | **Belegung** max. 8 Erwachsene | **Infinity-Pool** im privaten Garten | **Blick** in die Bucht

Exklusiver Neubau mit 4 Schlafzimmern mit je eigenem Bad sowie Gäste-WC. Großzügiger „Infinity“-Pool (14 x 5 m) im privaten Garten. Überdachte Terrasse mit fantastischem Fernblick bis aufs Meer. Luxuriöse Ausstattung mit Designer-Möbeln, Klimaanlage in den Schlafzimmern und hochwertiger, voll ausgestatteter SieMatic-Küche. Satelliten-TV, W-LAN und Musikanlage mit Sonos-Konnektivität und Außen-BBQ-Küche. Villa Cinco liegt 1,4 km vom Hotel entfernt.



Erdgeschoss



Obergeschoss





VILLA SIETE

**Luxusvilla** mit 4 Schlafzimmern | **Größe** ca. 360 m<sup>2</sup> | **Belegung** max. 8 Erwachsene | **Infinity-Pool** im privaten Garten | **Blick** bis in die Bucht  
 Komfortables Landhaus mit 4 Schlafzimmern, gelegen auf einem idyllischen Grundstück mit gepflegtem Garten. Großzügiger Außenpool (5 x 14 m) mit Blick bis in die Bucht von Alcúdia. Das ebenerdige Master-Schlafzimmer macht das Haus zu einem perfekten Mehr-Generationenhaus. Alle Schlafzimmer sind klimatisiert & verfügen über Badezimmer „en suite“. Weitere Komfort-Elemente: voll ausgestattete SieMatic-Küche, Satelliten-TV, W-LAN u.v.m. Villa Siete liegt 1,3 km vom Hotel entfernt.



Erdgeschoss



Obergeschoss



VILLA OCHO

**Luxusvilla** mit 5 Schlafzimmern | **Größe** ca. 390 m<sup>2</sup> | **Belegung** max. 10 Erwachsene | **Infinity-Pool** im privaten Garten | **Blick** in die Natur  
 Architektonisch abwechslungsreich gestaltete Luxusvilla mit 5 klimatisierten Schlafzimmern. Traumhafter Weitblick in das angrenzende Naturschutzgebiet. In den hellen Räumen mit edlem Naturstein und moderner Luxus-Küche verbringen Sie einen unbeschwernten Urlaub. Dank der großzügigen Aufteilung der Schlafbereiche, bietet es ein besonders hohes Maß an Privatsphäre, egal ob Sie mit der Familie oder Freunden reisen. Villa Ocho liegt 1,2 km vom Hotel entfernt.



Erdgeschoss



Obergeschoss



SAISONZEITEN 2021

**Saison A:** 20.02.2021 bis 29.03.2021 und 11.10.2021 bis 14.11.2021  
**Saison B:** 29.03.2021 bis 03.07.2021 und 11.09.2021 bis 11.10.2021  
**Saison C:** 03.07.2021 bis 11.09.2021

MIETPREISE VILLAS

Preise pro Villa und Tag bei angegebener Belegung. Preis in Euro.

	Schlafzimmer	Belegung	SAISON A	SAISON B	SAISON C
VILLA CUATRO	4	max. 8 Erw.	720,-	970,-	1.240,-
VILLA CINCO	4	max. 8 Erw.	720,-	970,-	1.240,-
VILLA SIETE	4	max. 8 Erw.	720,-	970,-	1.240,-
VILLA OCHO	5	max. 10 Erw.	780,-	1.030,-	1.300,-

INFORMATIONEN VERMIETUNG VILLAS

**PREISE**

Alle Preise in Euro pro Villa und Tag. Mindestaufenthalt von einer Woche. Ermäßigter Mietpreis für Belegung mit 2 Personen auf Anfrage!

**TOURISMUSABGABE VILLAS**

Alle Mietpreise verstehen sich zuzüglich Tourismusabgabe. Saisonabhängig beträgt diese € 0,55 (von November bis April) bzw. € 2,20 (von Mai bis Oktober) pro Person und Tag (ab 16 Jahren).

**ANZAHLUNG**

Innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt Ihrer Buchungsbestätigung wird eine Anzahlung von 20 % des Gesamtmietpreises fällig. Die Restzahlung erfolgt, sofern nicht anders vereinbart, bis spätestens 42 Tage vor Anreise ohne neuerliche Aufforderung.

**STORNIERUNG**

Bei Kündigung des durch die Anzahlung geschlossenen Vertrages durch den Gast werden folgende Stornogebühren erhoben: Rück-

tritt bis 43 Tage vor Mietbeginn: 20 % des Mietpreises. Rücktritt von 42 bis 29 Tagen vor Mietbeginn: 50 % des Mietpreises. Rücktritt von 28 bis 7 Tagen vor Mietbeginn: 90 % des Mietpreises. Bei späterem Rücktritt, Nichtantritt oder Frühabreise: 100 % des Mietpreises.

**VILLA SERVICE**

Zwischenreinigung mit Handtuchwechsel (weitere Handtuchwechsel kostenfrei auf Wunsch); Müllentsorgung; Pool-Kontrolle & Gartenpflege; Willkommenskorb; Concierge Service. Alle Nebenkosten im Mietpreis enthalten. Weitere Reinigungsservices auf Wunsch gegen Aufpreis von € 50,00 pro Tag.

**WEITERE VORTEILE**

Kostenfreie Nutzung des Carrossa Spa mit Hallenbad, Sauna & Fitness.

**KAUTION**

Eine Kautionshöhe von € 300,00 ist zu hinterlegen. Diese kann vorab per Überweisung auf unser Konto erfolgen oder bei Anreise in bar bzw. per Kreditkartenbelastung und wird bei Abreise rückerstattet.

**AN- UND ABREISE**

Bezug des Hauses am Anreisetag ist ab 16.00 Uhr möglich; Abreise bis 10.00 Uhr.

**ANMELDEPFLICHT**

Der Gast verpflichtet sich, das Haus nicht mit mehr Personen als angemeldet zu bewohnen.

**INTERNET**

Kostenloses WLAN steht Ihnen im gesamten Resort zur Verfügung.

**NICHTRAUCHER**

Alle unsere Villen sind Nichtraucher-Unterkünfte. Ebenso ist in den Restaurants und Aufenthaltsbereichen das Rauchen nicht gestattet.

**HAUSTIERE**

Mit Rücksicht auf die Resortgäste bitten wir Sie, Ihr Haustier zu Hause zu lassen.

**AGB**

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Hotellerie in der letztgültigen Fassung.